



Администрация Пермского муниципального округа Пермского края
Комитет имущественных отношений

РАСПОРЯЖЕНИЕ

27.10.2023

№ 3312

Об установлении публичного сервитута на часть земельного участка

В соответствии со ст. 23, гл. V.7 Земельного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», пп. 3.2.5 п. 3.2 разд. 3 Положения о комитете имущественных отношений администрации Пермского муниципального округа, утвержденного решением Думы Пермского муниципального округа Пермского края от 29.11.2022 № 48, на основании ходатайства публичного акционерного общества «Россети Урал» (ИНН 6671163413, ОГРН 1056604000970) (далее - ПАО «Россети Урал») от 13.10.2023 № 13201.

1. Установить в интересах ПАО «Россети Урал» публичный сервитут площадью 27 кв.м, на часть земельного участка:

- с кадастровым номером 59:32:0940001:501 (27 кв.м) расположенный по адресу: Пермский край, Пермский район, Лобановское с/пос, д. Клестята, ул. Трактовая.

Цель: Подключение (технологическое присоединение) к сетям инженерно-технического обеспечения - Строительство ВЛ 0,4 кВ с установкой ПУ для электроснабжения деревни Клестята (4500082426).

Срок: 49 лет.

2. Утвердить границы публичного сервитута земельного участка, указанного в п. 1 настоящего распоряжения, согласно прилагаемой схеме расположения границ публичного сервитута.

3. Срок, в течение которого использование указанного в п. 1 настоящего распоряжения земельного участка в соответствии с их разрешенным использованием будет невозможно или существенно затруднено в связи с осуществлением сервитута – не установлен.

4. Порядок установления зон с особыми условиями использования территорий и содержание ограничений прав на земельные участки в границах таких зон установлен Постановлением Правительства РФ от 24.02.2009 № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства

и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон».

5. Плата за публичный сервитут устанавливается в соответствии п. 4 ст. 39.46 Земельного кодекса Российской Федерации, согласно приложению № 2 к настоящему распоряжению

6. Комитету имущественных отношений администрации Пермского муниципального округа в течение 5 рабочих дней со дня подписания настоящего распоряжения:

6.1. направить настоящее распоряжение в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Пермскому краю;

6.2. направить настоящее распоряжение в ПАО «Россети Урал», а также сведения о лицах, являющихся правообладателями земельных участков, сведения о лицах, подавших заявления об учете их прав (обременений прав) на земельные участки, способах связи с ними, копии документов, подтверждающих права указанных лиц на земельный участок.

6.3. разместить настоящее распоряжение на официальном сайте Пермского муниципального округа в информационно-телекоммуникационной сети Интернет.

7. Настоящее распоряжение вступает в силу со дня его подписания.

8. Контроль исполнения распоряжения возложить на заместителя председателя комитета М.В. Королеву.

Председатель комитета



Е.А. Демидова

Приложение № 1
к распоряжению
комитета имущественных
отношений администрации
Пермского муниципального округа
от 27.10.2023 № 3312

СХЕМА РАСПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ ПУБЛИЧНОГО СЕРВИТУТА



Описание границ смежных земельных зон/участков

Описание границы	Смежный земельный зон/участок (при наличии кадастровый номер земельного участка)	Площадь обременения, кв. м
от точки 1 до точки 2	59:32:0000000:14260	0
от точки 2 до точки 3	земли Пермского муниципального округа	0
от точки 3 до точки 1	59:32:0940001:501	27
Итого:		27

Канонизированные (Система координат МСК-59, зона 25)

Объемные или характерные точки границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	M, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	500329.76	2237717.54	Геодезический метод	0.1
2	500331.52	2237721.45	Геодезический метод	0.1
3	500318.73	2237719.11	Геодезический метод	0.1
4	500322.43	2237716.39	Геодезический метод	0.1
1	500329.76	2237717.54	Геодезический метод	0.1

Условные обозначения

- проектные границы публичного сервитута
- кадастровый номер квартала
- граница и номер земельного участка, сведения о котором внесены в ЕПРН
- Строительство ВЛ 0,4 кВ
- обозначение характерной точки проектной границ публичного сервитута
- охранный зона ЛЭП
- граница муниципального образования

**Расчет платы
за публичный сервитут**

Плата за публичный сервитут рассчитана в соответствии с п. 4 ст. 39.46 Земельного кодекса Российской Федерации на часть земельного участка: с кадастровым номером **59:32:0940001:501**

- Площадь земельного участка – 621 кв.м.
- Площадь земельного участка, обремененного сервитутом – 27 кв. м.
- Кадастровая стоимость земельного участка – 180176,94 руб.
- Удельный показатель кадастровой стоимости – 290,14 руб/кв. м.
- Срок публичного сервитута – 49 лет
- Стоимость платы за сервитут: $27 * 290,14 * 49 * 0,01\% = 38,39$ рублей.

Размер платы за весь срок сервитута – 38,39 рублей (Тридцать восемь рублей 39 копеек)

**Платежные реквизиты
для внесения платы за публичный сервитут**

ИНН 5948066481

КПП 594801001

Наименование получателя Управление Федерального казначейства по Пермскому краю (Комитет имущественных отношений администрации Пермского муниципального округа)

Казначейский счет 03100643000000015600

Единый казначейский счет 40102810145370000048

Отделение Пермь Банка России // УФК по Пермскому краю г. Пермь

БИК 015773997

ОКТМО 57546000

назначение платежа плата за публичный сервитут распоряжение от 27.10.2023

№ 3312

КБК 542 1 11 05 410 14 0000 120